

Oferta na budowę domu jednorodzinnego z betonu komórkowego - stan surowy otwarty.

Etap 1 – wykonanie fundamentów. Koszt realizacji 65 000 zł + VAT

- roboty ziemne (zebranie humusu, wykopy pod fundamenty),
- żelbetowa ława fundamentowa,
- ściany fundamentowe murowane z pustaka betonowego zakończone wieńcem żelbetonowym,
- wykonanie hydroizolacji pionowej i poziomej,
- izolacja murów fundamentowych styropianem fundamentowym,
- montaż folii kubelkowej,
- zasypanie fundamentów + zagęszczenie
- wylanie chudego betonu

Etap 2 – murowanie ścian i strop. Koszt realizacji 95 000 zł + VAT

- murowanie ścian nośnych zewnętrznych: Porotherm 25 P+W
- murowanie ścian nośnych wewnętrznych: Porotherm 25 P+W
- szalowanie i zbrojenie stropu monolitycznego,
- betonowanie

Etap 3 – wykonanie dachu. Koszt realizacji 140 000 zł netto.

- Wykonanie więźby dachowej według projektu.
- Wykonanie pokrycia dachowego wraz z orynowaniem.
- Wykonanie obróbek blacharskich.

Koszt wykonania SSO:

65000 zł + 95000 zł + 140 000 = 300 000 złotych

.

Zakres prac nie obejmuje:

- wykonania schodów zewnętrznych i tarasów
- wywozu humusu poza obręb działki
- zakupu i dostarczenia kruszywa, piasku oraz żwiru drenarskiego